

**TRIBUNAL SUPERIOR ELECTORAL  
(TSE)**



**INFORME DE EVALUACION TECNICA (DEFINITIVO)**

**Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado,  
Caudal de Refrigerante Variable (tipo VRF)**

**LICITACION PÚBLICA NACIONAL**

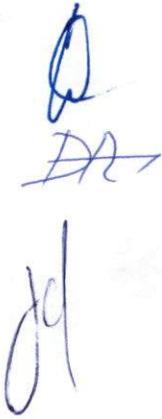
**TSE-CCC-LPN-01-053-2023**

---

**Santo Domingo, República Dominicana  
Junio, 2023**

## Tabla de Contenido

A. Introducción.....	3
B. Análisis de las Ofertas.....	3
C. Análisis de la Documentación sometidas para subsanación.....	4
<b>C.1. INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL.</b> .....	6
<b>C.2. EUROTECNO SRL.</b> .....	7
<b>C.3. TRADENERGY SRL</b> .....	7
<b>C.4. CLIMA CONTROL Y CONSTRUCCION CLIMCON SRL</b> .....	8
<b>C.5. NU ENERGY SRL</b> .....	9
<b>C.6. LERMONT ENGINEERING GROUP SRL</b> .....	10
D. Conclusiones. ....	11
<b>ANEXO A</b> .....	14

Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized 'D', a signature that appears to be 'DA', and another signature that looks like 'JL'.

## A. Introducción.

El 5 de junio recién pasado, fueron recibidas en las oficinas del Comité de Compras Y Contrataciones del Tribunal Superior Electoral, ubicadas en la Av. Jiménez Moya, esquina Juan de Dios Ventura Simó, 5to piso del Edificio del Instituto Nacional de Recursos Hidráulicos (INDRHI), Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo, Santo Domingo, ocho ofertas para el **Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado, Caudal de Refrigerante Variable (tipo VRF)**. Las empresas interesadas que entregaron propuestas son:

- 1) INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL.
- 2) EUROTECNO SRL.
- 3) JC INGENIERIA ELECTROMECHANICA Y CONSTRUCCIONES SRL.
- 4) TRADENERGY SRL.
- 5) CLIMCON SRL.
- 6) NU ENERGY SRL.
- 7) LERMONT ENGINEERING GROUP SRL.
- 8) FR GROUP SRL.

El grupo de peritos designados por el Comité de Compras y Contrataciones, procedió al análisis de las ofertas técnicas y, atendiendo a lo establecido en el Numeral **1.15 Subsanaciones** del Pliego de Condiciones, ha considerado listar para cada uno de los oferentes y a los fines de recomendación al Comité de Compra y Contrataciones, una serie de errores u omisiones los cuales son, en nuestra opinión, de naturaleza subsanable.

## B. Análisis de las Ofertas.

Con el propósito de que el Comité de Compra y Contrataciones pueda ponderar las recomendaciones de los peritos, pasamos a presentar los resultados de los análisis realizados a cada una de las ofertas recibidas, explicando los aspectos evaluados. Se analizan también, las respuestas que con relación a las subsanaciones sometieron las empresas interesadas.

Como resultado de la Evaluación Técnica Preliminar realizada por los peritos designados, el Comité de Compra y Contrataciones del Tribunal Superior Electoral decidió comunicarle en fecha 12/junio/2023, a siete (7) de las empresas participantes, la

ocurrencia de errores u omisiones de naturaleza subsanable para que estas presentaran la documentación o corrección necesaria con miras al cierre de la evaluación técnica de las ofertas. A la octava empresa no fue necesario invitar a presenta subsanación alguna pues la misma no ameritaba de ninguna remediación.

Las empresas que fueron notificadas para presentar subsanación de errores u omisiones fueron:

1. INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL
2. EUROTECNO SRL
3. TRADENERGY SRL
4. CLIMA CONTROL Y CONSTRUCCION CLIMCON SRL
5. NU ENERGY SRL
6. LERMONT ENGINEERING GROUP SRL
7. FR GROUP SRL

De las empresas anteriores, solo seis (6) sometieron documentos en el plazo establecido con la finalidad de subsanar los errores u omisiones observados, estas fueron:

1. INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL
2. EUROTECNO SRL
3. TRADENERGY SRL
4. CLIMA CONTROL Y CONSTRUCCION CLIMCON SRL
5. NU ENERGY SRL
6. LERMONT ENGINEERING GROUP SRL

Por otra parte, la empresa JC INGENIERIA ELECTROMECHANICA Y CONSTRUCCIONES SRL había observado fielmente lo indicado en el Pliego Condiciones y por tal razón no estuvo presente en esta etapa de subsanación.

#### C. Análisis de la Documentación sometidas para subsanación.

En los cuadros siguientes se muestran, para cada uno de los oferentes, los requerimientos del Pliego de Condiciones que no fueron debidamente observado en su oferta y que, por ser de naturaleza subsanable, le fueron comunicado para su remediación.

Para un más rápido entendimiento, en la columna de la izquierda se da la misma numeración con que aparece el requisito analizado en los cuadros del ANEXO A. En este anexo se detallan los **Cumplimientos/No cumplimientos** de los requisitos del Pliego de Condiciones, incluyendo los subsanables por error u omisión. Por otra parte, en la

columna de más a la derecha de estos cuadros, aparece la valoración final sobre el **Cumple/No Cumple**, luego de analizadas las ofertas conjuntamente con los documentos sometidos por los oferentes durante la fase de subsanación.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, positioned on the right side of the page.

C.1. INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL.

B. DOCUMENTACION TÉCNICA		
NO.	Documentos	Comentario
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	<b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.  <i>(5 jun 2018 - 5 jun 2023)</i>	<p>Se le pidió que sometiera evidencias con:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Descripción Servicios (<i>para determinar similitud con bienes ofertados</i>)</li> <li>- Fecha (<i>para determinar la el cumplimiento o no de los 5 años</i>)</li> <li>- Alcance (<i>tamaño del servicios</i>)</li> </ul> <p>-----</p> <p><i>Presentó las mismas tres certificaciones de experiencia que en la oferta. Hay un documento que dice que dio servicio en 2018 (pero no precisa el mes ni dia, por lo tanto no se puede establecer el cumplimiento de los cinco años). En cuanto a la similitud (sistema VRF), en la documentación presentada no se evidencia que sean sistemas similares (VRF) ni tampoco de tamaño comparable.</i></p> <p><i>Presenta varias órdenes de compras en donde se aprecia, por el monto, que son pequeños sistemas de aire acondicionado, también se concluye que no son de tipo VRF y por lo tanto no son sistemas comparables. Finalmente presenta además varias cotizaciones que no son evidencias de trabajos realizados.</i></p> <p><b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b></p>

C.2. EUROTECNO SRL.

A. DOCUMENTACION TÉCNICA		
NO.	Documentos	Comentario
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	<b>Nuestra conclusión: CUMPLE EL REQUISITO</b>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	La única experiencia que muestra la documentación remitida es un sistema de refrigeración que utiliza agua en vez de gas (VRF) y por lo tanto no es similar al requerido.  <b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>

C.3. TRADENERGY SRL.

1. BIENES Y/O SERVICIOS				
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Comentario
1	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas: a) Área #3/#4 b)</i>	PA	1	<b>NO CUMPLE EL REQUISITO</b>

1. BIENES Y/O SERVICIOS				
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Comentario
	Área #9/#8 c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28			
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	NO CUMPLE EL REQUISITO
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	NO CUMPLE EL REQUISITO
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	NO CUMPLE EL REQUISITO
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	NO CUMPLE EL REQUISITO
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	NO CUMPLE EL REQUISITO

#### C.4. CLIMA CONTROL Y CONSTRUCCION CLIMCON SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA		
NO.	Documentos	Comentario
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	Nuestra conclusión: CUMPLE EL REQUISITO
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	Nuestra conclusión: CUMPLE EL REQUISITO

C.5. NU ENERGY SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA		
NO.	Documentos	Comentario
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	<b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	<b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>

1. BIENES Y/O SERVICIOS				
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Comentario
1	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	<b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	<i>La garantía presentada es de 5 años para los compresores solo UN (1) año para los demás componentes.</i> <b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>

C.6. LERMONT ENGINEERING GROUP SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA		
NO.	Documentos	Comentario
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	El Documento de Garantía que presenta establece que no es <u>válida fuera de México</u> , o sea no garantiza las instalaciones en Rep. Dom.  <b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	No tienen la experiencia requerida, se constituyó el 19 de septiembre de 2018 por lo que no alcanza los 5 años en el mercado  <b>Nuestra conclusión: NO CUMPLE EL REQUISITO</b>



## D. Conclusiones.

En base lo anteriormente expuesto, la comisión de peritos designada por el Comité de Compras y Contrataciones del TRIBUNAL SUPERIOR ELECTORAL tiene a bien recomendar a dicho comité lo siguiente:

**PRIMERO:** Rechazar la oferta de INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto a:

1. Presentación de Garantía del Fabricante sobre los equipos, o en caso de que el oferente no disponga de esta garantía, presentación una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.
2. Tener experiencia técnica-operativa mínima de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados.

**SEGUNDO:** Rechazar la oferta de EUROTECNO SRL debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto a:

1. Tener la experiencia técnica-operativa mínima de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados.
2. Presentación del Cronograma
3. Presentar Garantía del Fabricante ni Garantía de una aseguradora. Presenta carta de autorización del fabricante

**TERCERO:** Habilitar para la apertura de su Oferta Económica a la empresa JC INGENIERIA ELECTROMECHANICA Y CONSTRUCCIONES SRL por esta cumplir con lo establecido en el pliego de condiciones en cuanto a los aspectos técnicos.

**CUARTO:** Rechazar la oferta de TRADENERGY SRL debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto al suministro de los siguientes bienes o servicios:

1. Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas de las áreas indicadas.
2. Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.
3. Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar. Parcialmente.
4. Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas Nos. 40, 47, 48, 49, 50 y 51
5. Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM.

6. Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM.

**QUINTO:** Habilitar para la apertura de su Oferta Económica a la empresa CLIMA CONTROL Y CONSTRUCCION CLIMCON SRL por esta cumplir con lo establecido en el pliego de condiciones en cuanto a los aspectos técnicos.

**SEXTO:** Rechazar la oferta de NU ENERGY SRL debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto a:

1. La presentación del Cronograma de Actividades.
2. Por no disponer de evidencias sobre experiencia técnica-operativa mínima de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados.
3. Presentación Garantía del Fabricante sobre los equipos, ajustada a los requerimientos del Propietario, o en caso de que el oferente no disponga de esta garantía, presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía bajo determinados términos.
4. Suministro de cinco (5) unidades tipo "Cassette compacto VRF de 16,000 btu"

**SEPTIMO:** Rechazar la oferta de LERMONT ENGINEERING GROUP SR debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto a:

1. Tener una experiencia técnica-operativa mínima de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, y
2. Presentar Garantía del Fabricante sobre los equipos, o en caso de que el oferente no disponga de esta garantía, presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.

**OCTAVO:** Rechazar la oferta de FR GROUP SRL debido a que no cumplen con los requerimientos del Pliego de Condiciones en cuanto a:

1. Presentar Garantía del Fabricante sobre los equipos, o en caso de que el oferente no disponga de esta garantía, presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.
2. No someter la documentación necesaria para subsanar las omisiones o errores de su propuesta.



Firma de Peritos y Fecha

  
Jose Augusto Cabrera Jimenez  
Perito

  
Antonio Rhadames Matos González  
Perito

  
Juan Damián Romero Peña  
Perito



Santo Domingo, D.N. 19 de junio del 2023

# ANEXO A

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

1. INGENIERIA MODERNA DOMINICANA IMODOM SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	-	No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	-	No se requirió evaluación
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	√	
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	Presenta <u>Certificación</u> Propia de Garantía
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	✗	No presenta Garantía del Fabricante ni Garantía de una aseguradora. <u>Presenta una declaración de la misma empresa</u>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	✗	Debió someter Certificaciones de empresas clientes y especificar: - Descripción Servicios - Fecha - Alcance

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**1. BIENES Y/O SERVICIOS**

Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28				
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>			√	
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar) b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>A. Para Compresores</b>		
1. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
2. Refrigerante ecológico 410a		
3. Todos los compresores Inverter		
4. Eficiencia mínima Seer 19		

## 2. ESPECIFICACIONES TECNICAS

DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
5. Unidades totalmente nuevas		
6. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>B. Unidades Interiores</b>		
1. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
2. Unidades totalmente nuevas		
3. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>C. Otros, Equipos y Materiales</b>		
1. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
2. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
3. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor mínimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
4. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
5. Garantía compresores (3años)		


## 2. EUROTECNO SRL

B. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .		No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	-	No se requirió evaluación
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	χ	No presentó
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	χ	No presenta Garantía del Fabricante ni Garantía de una aseguradora. <u>Presenta carta de autorización del fabricante.</u>
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	χ	La única experiencia que muestra la documentación remitida es un sistema de refrigeración que utiliza agua en vez de gas (VRF) y por lo tanto no es similar al requerido


1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	No precisa
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	No precisa
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8	PA	1		No precisa

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28			√	
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>				No precisa
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar) b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	No precisa
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	No precisa
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	No precisa
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	No precisa
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	No precisa
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	No precisa
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	No precisa
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>D. Para Compresores</b>		
7. Serpentines contruidos en aluminio/cobre		No se requirió evaluación
8. Refrigerante ecológico 410a		
9. Todos los compresores Inverter		

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
10. Eficiencia minima Seer 19		
11. Unidades totalmente nuevas		
12. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>E. Unidades Interiores</b>		
4. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
5. Unidades totalmente nuevas		
6. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>F. Otros, Equipos y Materiales</b>		
6. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
7. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
8. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor minimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
9. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
10. Garantía compresores (3años)		


3. JC INGENIERIA ELECTROMECHANICA Y CONSTRUCCIONES SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	√	
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	√	
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	√	
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	√	
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table]*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28				
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>				
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	
	b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>G. Para Compresores</b>		
13. Serpentes construidos en aluminio/cobre	√	
14. Refrigerante ecológico 410a	√	
15. Todos los compresores Inverter	√	
16. Eficiencia minina Seer 19	√	

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
17. Unidades totalmente nuevas	√	
18. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL	√	
<b>H. Unidades Interiores</b>		
7. Serpentes construidos en aluminio/cobre	√	
8. Unidades totalmente nuevas	√	
9. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL	√	
<b>I. Otros, Equipos y Materiales</b>		
11. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar	√	
12. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor	√	
13. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor mínimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes	√	
14. Garantía general en partes y servicios (2 Años)	√	
15. Garantía compresores (3 años)	√	

4. TRADENERGY SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	-	No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	-	No se requirió evaluación
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	√	
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	√	
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table]*

2. 3. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	Solo enuncia el Bien/Servicio
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	Solo enuncia el Bien/servicio
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8	PA	1	X	No Refiere

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

<b>2.</b>					
<b>3. BIENES Y/O SERVICIOS</b>					
<b>Item</b>	<b>Especificaciones del Servicio</b>	<b>Unidad</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Cumple/ No Cumple</b>	<b>Comentario</b>
	c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28				
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>				
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar) b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	Solo enuncia el Bien/Servicio
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	X	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	X	Solo refiere los plafones perimetrales a casetes
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	X	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	X	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	X	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	(En carta del Fabricante cumple. El oferente en el formulario de bienes y servicios da 2 años )


4. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>J. Para Compresores</b>		
19. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
20. Refrigerante ecológico 410a		
21. Todos los compresores Inverter		
22. Eficiencia minima Seer 19		
23. Unidades totalmente nuevas		
24. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>K. Unidades Interiores</b>		
10. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
11. Unidades totalmente nuevas		
12. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>L. Otros, Equipos y Materiales</b>		
16. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
17. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
18. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor minimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
19. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
20. Garantía compresores (3años)		


5. CLIMCON SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	√	
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	√	
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	√	
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	√	
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	√	Cumple

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8 c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28	PA	1	√	
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>				
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)				
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>M. Para Compresores</b>		
25. Serpentes construidos en aluminio/cobre	√	
26. Refrigerante ecológico 410a	√	
27. Todos los compresores Inverter	√	
28. Eficiencia mínima Seer 19	√	
29. Unidades totalmente nuevas	√	
30. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL	√	
<b>N. Unidades Interiores</b>		
13. Serpentes construidos en aluminio/cobre	√	
14. Unidades totalmente nuevas	√	
15. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL	√	
<b>O. Otros, Equipos y Materiales</b>		

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
21. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar	√	
22. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor	√	
23. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor mínimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes	√	
24. Garantía general en partes y servicios (2 Años)	√	
25. Garantía compresores (3años)	√	

*[Handwritten signatures]*

6. NU ENERGY SRL

B. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	-	No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	-	No se requirió evaluación
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	X	No presenta cronograma de actividades
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	X	La docum
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	X	Debió someter Certificaciones de empresas clientes y especificar: - Descripción Servicios - Fecha - Alcance

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'DR' and 'Jcl']*

2. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	✗	En lugar del requerido presenta otro, inexistente en el mercado
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				

*[Handwritten signature]*

2. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8 c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28	PA	1	√	
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>			√	
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar) b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	χ	No presenta garantía del fabricante ni póliza de una aseguradora

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'DR' and 'Jel']*

3. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>P. Para Compresores</b>		
31. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
32. Refrigerante ecológico 410a		
33. Todos los compresores Inverter		
34. Eficiencia minima Seer 19		
35. Unidades totalmente nuevas		
36. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>Q. Unidades Interiores</b>		
16. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
17. Unidades totalmente nuevas		
18. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>R. Otros, Equipos y Materiales</b>		
26. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
27. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
28. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor minimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
29. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
30. Garantía compresores (3años)		

7. LERMONT ENGINEERING GROUP SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	-	No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	-	No se requirió evaluación
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	√	
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	√	
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	χ	No presenta Garantía del Fabricante ni Garantía de una aseguradora.
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	χ	No tienen la experiencia requerida, se constituyó el 19 de septiembre de 2018. No tienen 5 años

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8 c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28	PA	1	√	
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>				
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)				
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	χ	

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>S. Para Compresores</b>		
37. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
38. Refrigerante ecológico 410a		
39. Todos los compresores Inverter		
40. Eficiencia mínima Seer 19		
41. Unidades totalmente nuevas		
42. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>T. Unidades Interiores</b>		
19. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
20. Unidades totalmente nuevas		
21. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>U. Otros, Equipos y Materiales</b>		

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
31. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
32. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
33. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor mínimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
34. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
35. Garantía compresores (3años)		



8. FR GROUP SRL

A. DOCUMENTACION TÉCNICA			
NO.	Documentos	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Oferta técnica debidamente firmada y sellada por su representante legal, en conformidad con las especificaciones contenidas en la ficha técnica y términos de referencia. Esta oferta técnica deberá estar detallada por ítem de manera individual, incluyendo descripción de cada ítem detallado. .	-	No se requirió evaluación
2	Catálogo del producto ofertado debidamente sellado y firmado por el proveedor/ofereente.	χ	No presentó
3	Cronograma de entrega. El proveedor debe entregar un cronograma de ejecución del bien y/o servicio ofertado.	χ	No presentó
4	Garantía de los equipos ofertados con el tiempo mínimo requerido en la ficha técnica y términos de referencia.	χ	No presentó
5	Garantía del fabricante. En caso de que oferente no disponga de esta garantía deberá presentar una póliza de una compañía asegurado que cubra dicha garantía.	χ	No presentó
6	Experiencia: que cuente con una experiencia técnica-operativa mínimo de 5 años en la venta de los bienes y servicios ofertados, para demostrar su experiencia deberá presentar la documentación correspondiente proveniente de las personas o empresas a las cuales les ha prestado servicios.	χ	No presentó

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the letters 'DR' and 'JH']*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
1	Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado de <i>Flujo de Refrigerante Variable (VRF)</i> . Este sistema, incluye: Monitor Central, Mano de Obra de instalación de equipos, alimentación y protección eléctrica, accesorios, materiales mecánicos, drenaje de sistemas, servicios de grúa y puesta en marcha. Además los equipos siguientes:				
	Cassette compacto VRF de 12,000 btu	Ud.	12	√	
	Cassette compacto VRF de 7,000 btu	Ud.	2	√	
	Cassette compacto VRF de 16,000 btu	Ud.	5	√	
	Cassette VRF de 20,000 btu	Ud.	8	√	
	Cassette VRF de 24,000 btu	Ud.	7	√	
	Cassette VRF de 36,000 btu	Ud.	2	√	
	Fan Coil VRF de 36,000 btu	Ud.	5	√	
	Manejadora VRF 54,000 btu	Ud.	2	√	
	Unidad Condensadora VRF 16 TR	Ud.	3	√	
	Unidad Condensadora VRF 19 TR	Ud.	1	√	
	Difusores 10"x10"	Ud.	10	√	
	Difusores 12"x12"	Ud.	17	√	
	<i>Ductos con sus accesorios para sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33/#33a e) Área #34/#34a/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Sistemas de Retorno Completos, incluyendo rejillas, para los sistemas en:</i>				
	a) Área #1 b) Área #19/#20 c) Área #24/#24b/#24c d) Área #33 e) Área #34/#35/#35a f) Área #36/37	PA	1	√	
	<i>Mangas Flexibles y accesorios para los sistemas en las áreas:</i>				

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'D' and 'Jel']*

1. BIENES Y/O SERVICIOS					
Item	Especificaciones del Servicio	Unidad	Cantidad	Cumple/ No Cumple	Comentario
	a) Área #3/#4 b) Área #9/#8 c) Área #12/#13 d) Área #14/#15 e) Área #27/#28	PA	1	√	
	<i>Suministro e instalación de nuevos plafones y sus accesorios en:</i>			√	
	a) Área #5 (Manejadora existente a desmontar) b) Área #45 (Manejadora existente a desmontar)	PA	1	√	
2	Arreglos de interferencias existentes con el Nuevo Sistema, incluyendo luminarias.	PA	1	√	
3	Renovación de los plafones perimetrales a los casetes y difusores a instalar, y los perimetrales de las facilidades (difusores y rejillas) a desmontar.	PA	1	√	
4	Desmantelamiento de cuatro (4) Condensadores y dos (2) Manejadoras existentes y sus conductos de acero galvanizado y conductos de mangas flexibles. Incluir su traslado al lugar indicado por el TSE en el Primer Nivel.	PA	1	√	
5	Tubería para futuro sistema de respaldo de áreas No. 40, 47, 48, 49, 50 y 51 (Ver plano).	PA	1	√	
6	Ducto de descarga para extractor de techo 400 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
7	Ducto de descarga para extractor de techo 200 CFM (incluye Conexión Y + Dámper)	PA	1	√	
8	Garantía: Dos (2) años para piezas y servicios y tres (3) años para los compresores	PA	1	√	

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

2. ESPECIFICACIONES TECNICAS		
DESCRIPCION	Cumple/ No Cumple	Comentario
<b>V. Para Compresores</b>		
43. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
44. Refrigerante ecológico 410a		
45. Todos los compresores Inverter		
46. Eficiencia minima Seer 19		
47. Unidades totalmente nuevas		
48. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>W. Unidades Interiores</b>		
22. Serpentes construidos en aluminio/cobre		<b>No se requirió evaluación</b>
23. Unidades totalmente nuevas		
24. Unidades certificadas ETL, AHRI o UL		
<b>X. Otros, Equipos y Materiales</b>		
36. Tuberías de cobre en tipo L, M o similar		<b>No se requirió evaluación</b>
37. Asilamiento de tubería mínimo 1/2" de grosor		
38. Conductos construidos en planchas de poliuretano en grosor minimo 20 mm en los tamaños apropiados con sus accesorios y soportes		
39. Garantía general en partes y servicios (2 Años)		
40. Garantía compresores (3años)		